

י"א אלול תשע"ו  
14 ספטמבר 2016  
01189216

**לכבוד**  
גב' כוכב בלנק  
מנכ"ל מלון אופטימה  
רחוב קריניצי 1  
רמת גן  
**באמצעות פקס**

שלום רב,

**הנדון: בקרת שפכי תעשייה - מלון אופטימה**  
קריניצי 1, ר"ג

מכוח ההסמכה של תאגיד מי רמת גן, בתאריך 31.08.16 נערך סיור בעסק הנדון לצורך בדיקת איכות השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב. הסיור נערך בנוכחות:  
- מר אלכס כץ - מנהל האחזקה במלון הנ"ל  
- מהנדס שלומי עמרן - נציג אקודן

**להלן הממצאים:**

1. **דיגום שפכים:**  
בשעה 09:43 נלקחה דגימה משפכי העסק בשוחת הביוב האחרונה לפני החיבור למערכת הביוב העירונית.  
הגבת השפכים למד ההגבה הנייד הייתה: pH=3.54
2. הדגימה נמסרה לבדיקה במעבדת איגודן.

להלן תוצאות בדיקת דגימת השפכים עפ"י תעודת מעבדה מס' 37767 (החריגות



LabTest\_37767.PDF

מודגשות):

פרמטר נבדק	תוצאה [מג"ל]	שפכים חריגים [ערך, מג"ל]	שפכים אסורים [ערך, מג"ל]
TSS מרחפים ב 105°C	264	400	-
אפר ב 550°C	100	-	-
בור-Boron	0.330	-	1.5

**מקום אחד, עולם של פתרונות.**

הגבה-pH	5.43	-	נמוך מ 6 או גבוה מ 10
כלורידים-Chlorides	82	-	430 או 200 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל, לפי הגבוה
נתרן-Na-Sodium	ND	-	230 או 130 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל, לפי הגבוה
צ.נ.ב כללי-BOD total	243	-	-
צ.נ.כ כללי-COD total	309	800	-
שומנים כלליים-Oils Total	13	-	250
COD/BOD	ND	-	$4 \leq$
VSS/TSS	ND	-	$0.7 >$
מרחפים נדיפים - VSS	ND	-	-

ND=Not Detected

מתוצאות הבדיקה הנ"ל עולה כי עפ"י כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"ד-2014, איכות השפכים עומדת בטיב הנדרש.

### המלצות:

1. מפריד שומן:

- 1.1 יש לפנות את תכולת המפריד בתדירות המתאימה כך שהשפכים הזורמים למערכת הביוב העירונית יענו באיכותם על התקנים הקבועים בחוק. הפינוי יתבצע לאתר מאושר לטיפול בשומנים בלבד. את קבלות הפינוי והקליטה באתר המאושר, יש לשמור לביקורת במשרדי החברה.
- 1.2 בכל פינוי, יש לשאוב את מפריד השומן מכל תכולתו, להקפיד על שטיפת המפריד לרבות צינורות הכניסה והיציאה ולמלא אותו במים לאחר כל שאיבה. יש ליישם נוהל בדיקה לאחר שאיבת מפריד השומן.
- 1.3 יש למנוע חדירת פסולת מוצקה למערכות הטיפול בשפכים ע"י ניקוי שוטף של סלי הרשת הנשלפים בתעלות הניקוז המובילות אל מפריד השומן וריקון שאריות האוכל מהכלים השונים לפח פסולת מוצקה. יש להקפיד להחזיר למקומם את סלי הרשת לסינון מוצקים גסים לאחר הוצאתם לניקוי.
- 1.4 מפריד השומן אינו מסוגל לטפל במלחים לכן, אין להזרים למפריד השומן זרם המכיל תמלחת. יש לאתר את זרם התמלחת, להפרידו למיכל איגום ולפנותו לאתר מאושר בתדירות המתאימה.
2. יש לאסוף שמן טיגון משומש ולפנותו לאתר מאושר. יש לשמור בעסק את אישורי הפינוי לביקורת.
3. במידה ונעשה שימוש במיכל השרייה לצורך הסרת שומנים קשים, אין להזרים את

## מקום אחד, עולם של פתרונות.

- תכולתו אל מערכת הביוב. יש לאסוף ולאגום תכולה זו ולפנותה לאתר מאושר.
4. יובהר, כי אין בקבלת המלצותינו הנ"ל כדי לשחרר אתכם מהחובה להביא לכך שלא יהיו מזהמים אסורים/חריגים בשפכים המוזרמים מעסקכם אל מערכת הביוב.
  5. על בעל העסק להביא לכך שכל השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב העירונית לאחר טיפול יענו על האיכות הקבועה בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"ד-2014.
  6. לידיעתכם, אי קיום האמור לעיל, עלול לגרום ולהביא לחיובים בתעריפים גבוהים בשל הזרמת שפכים חריגים/אסורים.
  7. לידיעתכם, בהתאם לחוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 ובהתאם לתקנות חופש המידע (העמדת מידע על איכות הסביבה לעיון הציבור), תשס"ט-2008, בכוונת תאגיד מי רמת גן לפרסם באתר האינטרנט את תוצאות בדיקת דגימת השפכים, המפורטים במכתב זה לעיל.
- 7.1 ניתנת לכם הזכות להתנגד למסירת המידע כולו או מקצתו, תוך **21 ימים**, מיום קבלת מכתב זה.
  - 7.2 ככל שיוגש כתב התנגדות מטעמכם, תאגיד מי רמת גן יבחן את טענותיכם ויודיעכם את החלטתו. את כתב התנגדות המנומק יש להגיש לכתובת משרדי תאגיד מי רמת גן.

בכבוד רב,

דניאל סולומון  
מנהל איכות הסביבה

#### העתקים:

- מר אמיר חאג' יחיא- מהנדס תאגיד, תאגיד מי רמת גן, באמצעות דוא"ל
- מר עמיר אשד - סגן מנהל מחוז ת"א, המשרד להגנת הסביבה, באמצעות דוא"ל
- מר ליאור מאירסון - רכז שפכי תעשייה, משרד הבריאות מחוז ת"א, באמצעות דוא"ל
- מר אלכס כץ - מנהל אחזקה, מלון אופטימה, באמצעות דוא"ל