

מרפאת
 מחלקת ביוכימיה
 ומאגזין מלי זמורה-גן
 תאריך: 23/3/14
 מסי' תעודת:
 גטורק 57 / לא



Page 1 of 4

כ"א אדר ב תשע"ד
 23 מרץ 2014
 2014-0001-0697

לכבוד
 מר אביום בנבנישתי
 מנהל בית ש.א.פ.
 רח' היצירה 3
 רמת גן 5252141
באמצעות דוא"ל

שלום רב,

הנדון: בקרת שפכי תעשייה - בניין ש.א.פ.
 רח' היצירה 3, רמת גן

מכוח ההסמכה של תאגיד מי רמת גן, בתאריך 05.03.14 נערך סיור בעסק הנדון לצורך בדיקת איכות השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב. הסיור נערך בנוכחות:

- מר רחמים לוי - נציג תאגיד מי רמת גן
- מהנדס שלומי עמרן - נציג אקודין
- מר שחר כהן - נציג מחלקת אחזקה בעסק הנדון

להלן הממצאים:

1. קיים מפריד שומן תת קרקעי לטיפול בשפכי המסעדות שבבניין.
2. פינויים:
עד לרגע כתיבת דו"ח זה, לא נשלח למשרדנו אישור קליטה של תכולת המפריד באתר מאושר.
3. דיגום שפכים:
בשעה 12:32 נלקחה דגימה משפכי העסק בתא השאיבה התת קרקעי אליו מוזרמים השפכים לאחר הטיפול במפריד השומן.
בעת לקיחת הדגימה נצפתה זרימה במוצא מפריד השומן.
הגבת השפכים לנייר אינדיקאטור הייתה: pH=6.5.
4. הדגימה נמסרה לבדיקה במעבדת איגודן.

מקום ייחודי, נשלים של פרויקט...
 2. גיליון תעודת פיקוח אשכול-הדגל "ק"מ המעקב-המש"מ - אין בדיקה של תוצאות...



296	211	282	274	389	382	נתרן-Na-Sodium
-----	-----	-----	-----	-----	-----	----------------

לאור הטבלה הנ"ל ניתן לראות כי קיימות חריגות חוזרות ונשנות בפרמטרים: pH (הגבה), שמנים כלליים, COD (צ.ח.כ כללי), נתרן.

המלצות:

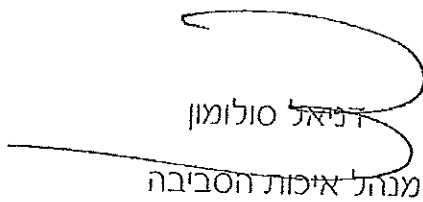
- יש לשלוח אישור קליטה של תכולת מפריד השומן באתר מאושר לאלתר!
- יש למצוא את מקור החריגה ברמת ההגבה (pH) ולמנוע/למזער את הזרמתו אל מפריד השומן. במידה ונדרש, ניתן להשתמש במערכת נטרול pH שתחובר במוצא מפריד השומן ולפני החיבור למערכת הביוב העירונית (רצוי להשתמש בפוטאש (KOH) במערכת הנטרול ולא בסודה קאוסטית).
- דטרגנטים מומסים במי השפכים מפחיתים מיכולת הפרדת השומנים במפריד. רצוי להשתמש בחומרי ניקוי שאינם יוצרי אמולסיה. עם זאת השימוש בחומרי הניקוי ייעשה באופן מבוקר.
- מפריד שומן:
 - מפריד השומן אינו מסוגל לטפל במלחים לכן, אין להזרים למפריד השומן זרם המכיל תמלחת. יש לאתר את זרם התמלחת, להפרידו למיכל איגום ולפנותו לאתר מאושר בתדירות המתאימה.
 - יש לפנות את תכולת המפריד בתדירות המתאימה כך שהשפכים הזורמים למערכת הביוב העירונית יענו באיכותם על התקנים הקבועים בחוק. הפינוי יתבצע לאתר מאושר לטיפול בשומנים בלבד. את קבלות הפינוי והקליטה באתר המאושר, יש לשמור לביקורת במשרדי החברה.
 - בכל פינוי, יש לשאוב את מפריד השומן מכל תכולתו, להקפיד על שטיפת המפריד לרבות צינורות הכניסה והיציאה ולמלא אותו במים לאחר כל שאיבה. יש ליישם נוהל בדיקה לאחר שאיבת מפריד השומן.
 - יש למנוע חדירת פסולת מוצקה למערכות הטיפול בשפכים ע"י ניקוי שוטף של סלי הרשת הנשלפים בתעלות הניקוז המובילות אל מפריד השומן וריקון שאריות האוכל מהכלים השונים לפח פסולת מוצקה. יש להקפיד להחזיר למקומם את סלי הרשת לסינון מוצקים גסים לאחר הוצאתם לניקוי.
- יש לאסוף שמן טיגון משומש ולפנותו לאתר מאושר. יש לשמור בעסק את אישורי הפינוי לביקורת.
- במידה ונעשה שימוש במיכל השרייה לצורך הסרת שומנים קשים, אין להזרים את תכולתו אל מערכת הביוב. יש לאסוף ולאגום תכולה זו ולפנותה לאתר מאושר.
- יובהר, כי אין בקבלת המלצותינו הנ"ל כדי לשחרר אתכם מהחובה להביא לכך שלא יהיו מזהמים אסורים/חריגים בשפכים המוזרמים מעסקכם אל מערכת הביוב.
- על בעל העסק להביא לכך שכל השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב העירונית

מקומו אודו, עולים על פתוחות

נלפון המומחים למרכז המומחים לתשתיות סביבה, אקודון, שולמי, 052-5330000, ניתן להתייעל גם דרך אתר האינטרנט www.igudan.org.il

לאחר טיפול יענו על האיכות הקבועה בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"א - 2011. לידיעתכם, אי קיום האמור לעיל, עלול לגרום ולהביא לחיובים בתעריפים גבוהים בשל הזרמת שפכים חריגים/אסורים.

בכבוד רב,



דניאל סולומון
מנהל איכות הסביבה

העתקים:

- מר אייל בן דוד - מנהל מחלקת ביוב ותיעול, תאגיד מי רמת גן, באמצעות דוא"ל
- מר עמיר אשד - סגן מנהל מחוז ת"א, המשרד להגנת הסביבה, באמצעות דוא"ל
- אינג' ולרי פוהורליס - מהנדסת מחוז ת"א, משרד הבריאות, באמצעות דוא"ל

200 או 430 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל, לפי הנמוך	-	234	כלורידים-Chlorides
230 או 130 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל, לפי הנמוך	-	211	נתרן-Na-Sodium
-	-	1,386	צ.נ.כ כללי-BOD total
-	800	1,915	צ.נ.כ כללי-COD total
200	-	85	שמיים כלליים-Oils Total
40	-	21.00	דטרגנטים אניונים
4 ≤	-	ND	COD/BOD
0.7 >	-	ND	VSS/TSS
-	-	ND	מרחפים נדיפים - VSS

מתוצאות הבדיקה הנ"ל עולה כי על פי כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"א-2011, הינכם חורגים באיכות השפכים ברמת שפכים חריגים ואסורים.

עפ"י תוצאות הבדיקה הנ"ל ועפ"י תוצאות בדיקות קודמות, קיימות חריגות חוזרות ונשנות. להלן טבלה המציגה את החריגות החוזרות מתחילת שנת 2012 ועד כה (החריגות מודגשות):

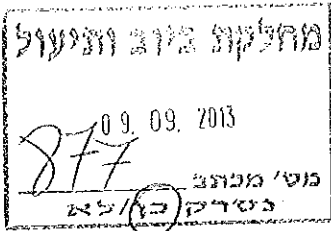
זמן דיגום					פרמטר
14/11/2013 08:49	19/08/2013 08:10	10/06/2013 09:30	23/05/2012 10:10	18/01/2012 10:31	
4.91	5.18	5.21	5.54	5.09	הגבה-pH
1,915	4,700	2,445	1,966	2,360	צ.נ.כ כללי-COD total
85	934	424	248	110	שמיים כלליים-Total Oils
211	282	274	389	382	נתרן-Na-Sodium

המלצות:

1. יש למצוא את מקור החריגה ברמת ההגבה (pH) ולמנוע את הזרמתו אל מפריד השומן. במידה ונדרש, ניתן להשתמש במערכת נטרול pH שתחובר במוצא מפריד השומן ולפני החיבור למערכת הביוב העירונית.
2. יש לשלוח אישור קליטה של תכולת מפריד השומן באתר מאושר לאלתר!
3. מפריד שומן:
 - 3.1 מפריד השומן אינו מסוגל לטפל במלחים לכן, אין להזרים למפריד השומן זרם המכיל תמלחת. יש לאתר את זרם התמלחת, להפרידו למיכל איגום ולפנותו לאתר מאושר בתדירות המתאימה.
 - 3.2 יש לפנות את תכולת המפריד בתדירות המתאימה כך שהשפכים הזורמים

מקור ועוד, עולם על פתוחות.

מקור ועוד, עולם על פתוחות. info@iaa.gov.il | www.iaa.gov.il



ה' תשרי תשע"ד
09 ספטמבר 2013
2013-0001-2481

לכבוד
מר אבים בובנישתי
מנהל בית ש.א.פ
רח' היצירה 3
רמת גן 5252141
באמצעות דוא"ל
שלום רב,

הנדון: בקרת שפכי תעשייה - בניין ש.א.פ

רח' היצירה 3, רמת גן

מכוח ההסמכה של תאגיד מי רמת גן, בתאריך 19.08.13 נערך סיור בעסק הנדון לצורך בדיקת איכות השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב. הסיור נערך בנוכחות:

- מר רחמים לוי - נציג תאגיד מי רמת גן
- מהנדס שלומי עמרן - נציג אקודן
- מר מני חולי - נציג אחזקה בעסק הנדון

להלן הממצאים:

1. בבנין פועלות 2 מסעדות.
2. קיים מפריד שומן תת קרקעי לטיפול בשפכי המסעדות שבבניין.
3. פינויים:
4. בתאריך 05.07.13 נקלט 1 טון מתכולת מפריד השומן ע"י א.ל.ד. איכות הסביבה במט"ש קולחי השרון.
דיגום שפכים:
בשעה 09:10 נלקחה דגימה משפכי העסק בתא השאיבה התת קרקעי אליו מוזרמים השפכים לאחר הטיפול במפריד השומן. בעת לקיחת הדגימה נצפתה זרימה במוצא מפריד השומן.
הגבת השפכים לנייר אינדיקטור הייתה: pH=5.5.
5. הדגימה נמסרה לבדיקה במעבדת איגודן.
להלן תוצאות בדיקת דגימת השפכים עפ"י תעודת מעבדה מס' 27447 (החריגות מודגשות):

פרמטר	תוצאה [מג"ל]	שפכים חריגים [ערך, מג"ל]	שפכים אסורים [ערך, מג"ל]
TSS מרחפים ב 105°C	1,026	400	-
אפר ב 550°C	ND	-	-
הגבה-pH	5.18	-	נמוך מ 6 או גבוה מ 10

430 או 200 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל, לפי הנמוך	-	271	כלורידים-Chlorides
230 או 130 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל, לפי הנמוך	-	282	נתרן-Na-Sodium
-	-	3,563	צ.נ.כ כללי-BOD total
-	800	4,700	צ.נ.כ כללי-COD total
200	-	934	שמנים כלליים-Oils Total
40	-	129.00	דטרגנטים אניונים
4 ≤	-	1.32	COD/BOD
0.7 >	-	1.00	VSS/TSS
-	-	1,026.00	מרפפים נדיפים - VSS

ND=Not Detected

מתוצאות הבדיקה הנ"ל עולה כי על פי כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"א-2011, הינכם חורגים באיכות השפכים ברמת שפכים חריגים ואסורים.

עפ"י תוצאות הבדיקה הנ"ל ועפ"י תוצאות בדיקות קודמות, קיימות חריגות חוזרות ונשנות. להלן טבלה המציגה את החריגות החוזרות מתחילת שנת 2012 ועד כה (החריגות מודגשות באדום):

זמן דיגום				פרמטר
19/08/2013 08:10	10/06/2013 09:30	23/05/2012 10:10	18/01/2012 10:31	
5.18	5.21	5.54	5.09	הגבה-pH
4,700	2,445	1,966	2,360	צ.נ.כ כללי-COD total
934	424	248	110	שמנים כלליים-Total Oils
282	274	389	382	נתרן-Na-Sodium

המלצות:

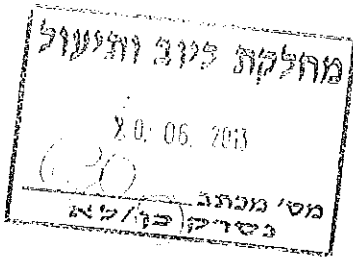
- לאור החריגות החוזרות הנ"ל יש לבחון את התאמת מפריד השומן הנוכחי לעומס השפכים המוזרמים אליו. כמו כן יש לבחון את אופן תחזוקת מפריד השומן בהתאם לסעיפים 3, 4, 5, 6 מטה.
- יש לפנות את תכולת מפריד השומן לאתר מאושר לאלתר (במידה ולא בוצע פינוי מאז תאריך הדיגום).
- דטרגנטים מומסים במי השפכים מפחיתים מיכולת הפרדת השומנים. יש להשתמש בחומרי ניקוי שאינם יוצרי אמולסיה. עם זאת השימוש בחומרי הניקוי יעשה באופן מבוקר.

4. מפריד שומן:
- 4.1 מפריד השומן אינו מסוגל לטפל במלחים לכן, אין להזרים למפריד השומן זרם המכיל תמלחת. יש לאתר את זרם התמלחת, להפרידו למיכל איגום ולפנותו לאתר מאושר בתדירות המתאימה.
- 4.2 יש לפנות את תכולת המפריד בתדירות המתאימה כך שהשפכים הזורמים למערכת הביוב העירונית יענו באיכותם על התקנים הקבועים בחוק. הפינוי יתבצע לאתר מאושר לטיפול בשומנים בלבד. את קבלות הפינוי והקליטה באתר המאושר, יש לשמור לביקורת במשרדי החברה.
- 4.3 בכל פינוי, יש לשאוב את מפריד השומן מכל תכולתו, להקפיד על שטיפת המפריד לרבות צינורות הכניסה והיציאה ולמלא אותו במים לאחר כל שאיבה. יש ליישם נוהל בדיקה לאחר שאיבת מפריד השומן.
- 4.4 יש למנוע חדירת פסולת מוצקה למערכות הטיפול בשפכים ע"י ניקוי שוטף של סלי הרשת הנשלפים בתעלות הניקוז המובילות אל מפריד השומן וריקון שאריות האוכל מהכלים השונים לפח פסולת מוצקה. יש להקפיד להחזיר למקומם את סלי הרשת לסינון מוצקים גסים לאחר הוצאתם לניקוי.
5. יש לאסוף שמן טיגון משומש ולפנותו לאתר מאושר. יש לשמור בעסק את אישורי הפינוי לביקורת.
6. במידה ונעשה שימוש במיכל השרייה לצורך הסרת שומנים קשים, אין להזרים את תכולתו אל מערכת הביוב. יש לאסוף ולאגום תכולה זו ולפנותה לאתר מאושר.
7. יובהר, כי אין בקבלת המלצותינו הנ"ל כדי לשחרר אתכם מהחובה להביא לכך שלא יהיו מזהמים אסורים/חריגים בשפכים המוזרמים מעסקכם אל מערכת הביוב.
8. על בעל העסק להביא לכך שכל השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב העירונית לאחר טיפול יענו על האיכות הקבועה בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"א – 2011.
9. לידיעתכם, אי קיום האמור לעיל, עלול לגרום ולהביא לחיובים בתעריפים גבוהים בשל הזרמת שפכים חריגים/אסורים.

בכבוד רב,

דיניאל סולומון
מנהל איכות הסביבה

- העתקים:**מר אייל בן דוד - מנהל מחלקת ביוב ותיעול, תאגיד מי רמת גן, באמצעות
מר עמיר אשד - סגן מנהל מחוז ת"א, המשרד להגנת הסביבה, באמצעות
דוא"ל
- אינג' ולרי פוהורליס - מהנדסת מחוז ת"א, משרד הבריאות, באמצעות דוא"ל



י"ב תמוז תשע"ג
20 יוני 2013
2013-0001-1686

לכבוד
מר חיים כהן
מנהל בניין ש.א.פ.
רח' היצירה 3
רמת גן 5252141

שלום רב,

הנדון: בקרת שפכי תעשייה – בניין ש.א.פ.
רח' היצירה 3, רמת גן

מכוח ההסמכה של תאגיד מי רמת גן, בתאריך 10.06.13 נערך סיור בעסק הנדון לצורך בדיקת איכות השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב. הסיור נערך בנוכחות:

- מר רחמים לוי - נציג תאגיד מי רמת גן
- מהנדס שלומי עמרן - נציג אקודן
- מר מנחם קורנפלד - מנהל אחזקה בעסק הנדון

להלן הממצאים:

1. בבנין פועלות 2 מסעדות.
2. קיים מפריד שומן תת קרקעי לטיפול בשפכי המסעדות שבבנין.
3. פינויים:
- בתאריך 10.05.13 טון מתכולת מפריד השומן פונתה ע"י 'א.ל.ד. איכות הסביבה' למט"ש קולחי השרון.
4. דיגום שפכים:
בשעה 09:30 נלקחה דגימה משפכי העסק בתא השאיבה התת קרקעי אליו מוזרמים השפכים לאחר מפריד השומן. בעת לקיחת הדגימה נצפתה זרימה במוצא מפריד השומן.
הגבת השפכים לנייר אינדיקאטור הייתה: pH=5.5.
5. הדגימה נמסרה לבדיקה במעבדת איגודן.

להלן תוצאות בדיקת דגימת השפכים עפ"י תעודת מעבדה מס' 26499 (החריגות מודגשות):

מס' תעודת מעבדה: 26499
תאריך: 20.06.2013
מיקום: בניין ש.א.פ., רח' היצירה 3, רמת גן

פרמטר	תוצאה [מג"ל]	שפכים חריגים [ערך, מג"ל]	שפכים אסורים [ערך, מג"ל]
TSS מרחפים ב 105°C	526	400	-
אפר ב 550°C	ND	-	-
הגבה-pH	5.21	-	נמוך מ 6 או גבוה מ 10
כלורידים-Chlorides	361	-	200 או 430 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל, לפי הנמוך
נתרן-Na-Sodium	274	-	130 או 230 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל, לפי הנמוך
צ.ח.ב כללי-BOD total	1,386	-	-
צ.ח.כ כללי-COD total	2,445	800	-
שמיים כלליים-Oils Total	424	-	200
דטרגנטים אניונים	31.00	-	40
COD/BOD	1.76	-	4 ≤
VSS/TSS	ND	-	0.7 >
מרחפים נדיפים - VSS	ND	-	-

ND=Not Detected

מתוצאות הבדיקה הנ"ל עולה כי על פי כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"א-2011, הונכם חורגים באיכות השפכים ברמת שפכים חריגים ואסורים.
המלצות:

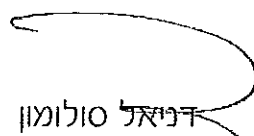
1. יש לפנות את תכולת מפריד השומן לאתר מאושר לאלתר (במידה ולא בוצע פינוי מאז תאריך הדיגום).
2. מפריד שומן:
 - 2.1 מפריד השומן אינו מסוגל לטפל במלחים לכן, אין להזרים למפריד השומן זרם המכיל תמלחת. יש לאתר את זרם התמלחת, להפרידו למיכל איגום ולפנותו לאתר מאושר בתדירות המתאימה.
 - 2.2 יש לפנות את תכולת המפריד בתדירות המתאימה כך שהשפכים

4
 14

הזורמים

- למערכת הביוב העירונית יענו באיכותם על התקנים הקבועים בחוק. הפינוי יתבצע לאתר מאושר לטיפול בשומנים בלבד. את קבלות הפינוי והקליטה באתר המאושר, יש לשמור לביקורת במשרדי החברה.
- 2.3 בכל פינוי, יש לשאוב את מפריד השומן מכל תכולתו, להקפיד על שטיפת המפריד לרבות צינורות הכניסה והיציאה ולמלא אותו במים לאחר כל שאיבה. יש ליישם נוהל בדיקה לאחר שאיבת מפריד השומן.
- 2.4 יש למנוע חדירת פסולת מוצקה למערכות הטיפול בשפכים ע"י ניקוי שוטף של סלי הרשת הנשלפים בתעלות הניקוז המובילות אל מפריד השומן וריקון שאריות האוכל מהכלים השונים לפח פסולת מוצקה. יש להקפיד להחזיר למקומם את סלי הרשת לסינון מוצקים גסים לאחר הוצאתם לניקוי.
3. יש לאסוף שמן טיגון משומש ולפנותו לאתר מאושר. יש לשמור בעסק את אישורי הפינוי לביקורת.
4. במידה ונעשה שימוש במיכל השרייה לצורך הסרת שומנים קשים, אין להזרים את תכולתו אל מערכת הביוב. יש לאסוף ולאגום תכולה זו ולפנותה לאתר מאושר.
5. יובהר, כי אין בקבלת המלצותינו הנ"ל כדי לשחרר אתכם מהחובה להביא לכך שלא יהיו מזהמים אסורים/חריגים בשפכים המוזרמים מעסקכם אל מערכת הביוב.
6. על בעל העסק להביא לכך שכל השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב העירונית לאחר טיפול יענו על האיכות הקבועה בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"א – 2011.
7. לידיעתכם, אי קיום האמור לעיל, עלול לגרום ולהביא לחיובים בתעריפים גבוהים בשל הזרמת שפכים חריגים/אסורים.

בכבוד רב,


דניאל סולומון
מנהל איכות הסביבה

העתקים:

- מר אייל בן דוד – מנהל מחלקת ביוב ותיעול, תאגיד מי רמת גן, באמצעות דוא"ל
- מר עמיר אשד – סגן מנהל מחוז ת"א, המשרד להגנת הסביבה, באמצעות דוא"ל
- אינג' ולרי פוהורליס – מהנדסת מחוז ת"א, משרד הבריאות, באמצעות דוא"ל