

דרך אבא הלל 14, בית עוז, רמת גן מיקוד 52506  
טלפון: 03-5651400 פקס: 03-5651420

Page 1 of 3

כ"ה אדר תשע"ה  
16 מרץ 2015  
2015-0001-0655

לכבוד  
גב' כוכב בלנק  
מנכ"ל מלון אופטימה  
רחוב קריניצי 1  
רמת גן  
באמצעות דואר רשום

שלום רב,

הנדון: בקרת שפכי תעשייה - מלון אופטימה  
קריניצי 1, ר"ג

מכוח ההסמכה של תאגיד מני רמת גן, בתאריך 18.02.15 נערך סיור בעסק הנדון לצורך בדיקת איכות השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב. הסיור נערך בנוכחות:

- מר שמיר משיח - מנהל אחזקה
- מר רחמים לוי - נציג תאגיד מני רמת גן
- מהנדס שלומי עמרן - נציג אקודן

להלן הממצאים:

1. פינויים:  
עד כה לא נשלח למשרדנו אישור פינוי של תכולת המפריד באתר מאושר.
2. דיגום שפכים:  
בשעה 11:45 נלקחה דגימה משפכי העסק בשוחת הביוב האחרונה לפני החיבור למערכת הביוב העירונית. בעת לקיחת הדגימה נצפתה זרימה בשוחה. הגבת השפכים למד ההגבה הנייד הייתה:  $pH=6.1$ .
3. הדגימה נמסרה לבדיקה במעבדת איגודן.

להלן תוצאות בדיקת דגימת השפכים עפ"י תעודת מעבדה מס' 32885 (החריגות מודגשות):

פרמטר נבדק	תוצאה [מג"ל]	שפכים חריגים [ערך, מג"ל]	שפכים אסורים [ערך, מג"ל]
TSS מרחפים ב 105°C	264	400	-
אפר ב 550°C	17	-	-
בור-B-Boron	0.231	-	1.5
דטרגנטים אניונים	38.80	-	40
הגבה-pH	6.29	-	נמוך מ 6 או גבוה מ 10
כלורידים-Chlorides	126	-	200 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל, לפי הגבוה
נתרן-Na-Sodium	ND	-	230 או 130 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל, לפי הגבוה
BOD total-כללי-צ.נ.ב	280	-	-
COD total-כללי-צ.נ.כ	835	800	-
שמנים כלליים-Oils Total	13	-	250
COD/BOD	ND	-	4≤
VSS/TSS	ND	-	0.7>
מרחפים נדיפים - VSS	ND	-	-

מתוצאות הבדיקה הנ"ל עולה כי עפ"י כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"ד-2014, איכות השפכים עומדת בטיב הנדרש.

#### המלצות:

##### 1. מפריד שומן:

- 1.1 יש לפנות את תכולת המפריד בתדירות המתאימה כך שהשפכים הזורמים למערכת הביוב העירונית יענו באיכותם על התקנים הקבועים בחוק. הפינוי יתבצע לאתר מאושר לטיפול בשומנים בלבד. את קבלות הפינוי והקליטה באתר המאושר, יש לשמור לביקורת במשרדי החברה.
- 1.2 בכל פינוי, יש לשאוב את מפריד השומן מכל תכולתו, להקפיד על שטיפת המפריד לרבות צינורות הכניסה והיציאה ולמלא אותו במים לאחר כל שאיבה. יש ליישם נוהל בדיקה לאחר שאיבת מפריד השומן.
- 1.3 יש למנוע חדירת פסולת מוצקה למערכת הטיפול בשפכים ע"י ניקוי שוטף של סלי הרשת הנשלפים בתעלות הניקוז המובילות אל מפריד השומן וריקון שאריות האוכל מהכלים השונים לפח פסולת מוצקה. יש להקפיד להחזיר

- 1.4. למקומם את סלי הרשת לסינון מוצקים גסים לאחר הוצאתם לניקוי.  
מפריד השומן אינו מסוגל לטפל במלחים לכן, אין להזרים למפריד השומן זרם המכיל תמלחת. יש לאתר את זרם התמלחת, להפרידו למיכל איגום ולפנותו לאתר מאושר בתדירות המתאימה.
2. יש לאסוף שמן טיגון משומש ולפנותו לאתר מאושר. יש לשמור בעסק את אישורי הפינוי לביקורת.
3. במידה ונעשה שימוש במיכל השרייה לצורך הסרת שומנים קשים, אין להזרים את תכולתו אל מערכת הביוב. יש לאסוף ולאגום תכולה זו ולפנותה לאתר מאושר.
4. יובהר, כי אין בקבלת המלצותינו הנ"ל כדי לשחרר אתכם מהחובה להביא לכך שלא יהיו מזהמים אסורים/חריגים בשפכים המוזרמים מעסקכם אל מערכת הביוב.
5. על בעל העסק להביא לכך שכל השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב העירונית לאחר טיפול יענו על האיכות הקבועה בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"ד-2014.
6. לידיעתכם, אי קיום האמור לעיל, עלול לגרום ולהביא לחיובים בתעריפים גבוהים בשל הזרמת שפכים חריגים/אסורים.
7. לידיעתכם, בהתאם לחוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 ובהתאם לתקנות חופש המידע (העמדת מידע על איכות הסביבה לעיון הציבור), תשס"ט-2008, בכוונת תאגיד מי רמת גן לפרסם באתר האינטרנט את תוצאות בדיקת דגימת השפכים, המפורטים במכתב זה לעיל.
  - 7.1. ניתנת לכם הזכות להתנגד למסירת המידע כולו או מקצתו, תוך 21 ימים, מיום קבלת מכתב זה.
  - 7.2. ככל שיוגש כתב התנגדות מטעמכם, תאגיד מי רמת גן יבחן את טענותיכם ויודיעכם את החלטתו. את כתב התנגדות המנומק יש להגיש לכתובת משרדי תאגיד מי רמת גן.

בכבוד רב,

דניאל סולומון

מנהל איכות הסביבה

העתקים:

- מר אייל בן דוד - מנהל מחלקת ביוב ותיעול, תאגיד מי רמת גן, באמצעות דוא"ל
- מר עמיר אשד - סגן מנהל מחוז ת"א, המשרד להגנת הסביבה, באמצעות דוא"ל
- אינג' ולרי פוהורליס - מהנדסת מחוז ת"א, משרד הבריאות, באמצעות דוא"ל
- מר שמיר משיח - מנהל אחזקה, מלון אופטימה, באמצעות דוא"ל

מרכז המחקר והניתוחים  
מכון ויצמן למדע

מכון ויצמן למדע  
מרכז המחקר והניתוחים

מכון ויצמן למדע  
מרכז המחקר והניתוחים

מכון ויצמן למדע  
מרכז המחקר והניתוחים  
תל אביב-יפו  
רחוב ויצמן 7  
6108000  
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505  
טלפון: 03-5651400  
פקס: 03-5651420  
דרכון אבא הלל 14, בית עוזר סת"מ מיקוד 52506  
אקוידו

ISRAC  
Israel Laboratory  
Accreditation  
Authority  
60 EC 17025  
56 יוני 2012

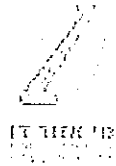
## תעודת מעבדה מס' 32885

שם יחידה: שוחה אחרונה לפני חבור לתאגיד - מלון אופטי  
זמן דגימה: 18/02/2015 11:45  
שם דוגם: שלומי עמרן  
זמן קבלה: 18/02/2015 12:21

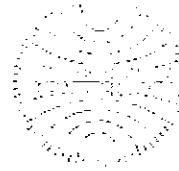
\* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה

שם	יח מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סך דיווח	הערות לדגימה
105°C מרחפים ב TSS	מ"ג/ליטר	264	SM 2540 D	U - 460	10	
550°C אפר ב	מ"ג/ליטר	17	SM 2540 E			
דטרגנטים אניונים	מ"ג/ליטר	38.80	1.14697.0001 Merck Kil	U - 40		בוצע במילודע
הגבה-pH		6.29	SM 4500- H+ B	U - 10, L - 6		
כלורידים-Chlorides	מ"ג/ליטר	126	US EPA 300.0	U - 430	5	
צ.ח.ב כללי-BOD total	מ"ג/ליטר	280	SM 5210B		5	
צ.ח.כ כללי-COD total	מ"ג/ליטר	835	Merck14XXXCOD	U - 880	50	
שומנים כלליים-Total Oils	מ"ג/ליטר	13	ASTM D 7066-04	U - 250	10	

הרשום הלאומי להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי  
ישננה המעבדה ואין בעצם הסמכתה אישור על הרשמת או גוף אחר למעורר הנבדק.  
יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק ממנו למסמכים אחרים



אגודת מי איזור דן  
 רח' אבן גבירול 218 תל אביב  
 מן למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61488  
 טל. 03-7914505 פקס 03-7419500  
 אקויד



ILRAC  
 Israel Laboratory  
 Accreditation  
 Authority  
 ISO/IEC 17025  
 00 01 100

## תעודת מעבדה מס' 32885

שם יחידה שוחה אחרונה לפני חבור לתאגיד - מלון אופטי

זמן דגימה 18/02/2015 11:45

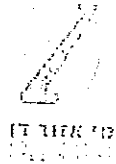
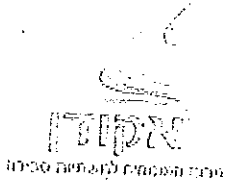
שם דוגם שלומי עמרן

זמן קבלה 18/02/2015 12:21

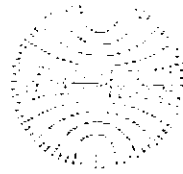
\* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה

שם	יח מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה
COD/BOD		ND		U-4		
VSS/TSS		ND				
מרחפים נדיפים - VSS	מ"ג/ליטר	ND	TSS הפרש מחושב בין לאפר			

הרישום הלאומי להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה נלוות  
 ישערכה המעבדה ואין בעצם ההסמכה אישור של הרשות או גוף אחר למצב הבדיקה.  
 יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק ממנו למסמכים אחרים



אגודת מי איזון דן  
 ד"ר אבן בנימין 118 תל אביב  
 מ.ג. למכתבים ת.ד. 49096 תל אביב 61480  
 טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505  
 אקודן



ISIRI  
 Israel Laboratory  
 Accreditation  
 Authority  
 60 TC 17005  
 50 11 20

## תעודת מעבדה מס' 32885

שם יחידה מתכות - שוחה אחרונה לפני חבור לתאגיד - מ  
 זמן דגימה 18/02/2015 11:45  
 שם דוגם שלומי עמרן  
 זמן קבלה 18/02/2015 12:21

\* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה

שם	יח מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה
בור-B-Boron	מ"ג/ליטר	0.231	EPA SW846 6010C	U - 1.5	0.1	
נתרן-Na-Sodium	מ"ג/ליטר	ND	EPA SW846 6010C	U - 230	100	

זמן סיום בדיקה 08/03/2015 13:07:51

שם מאטר ד"ר חני חנו - מנהל המעבדה  
 חתימה  
 סוף דיווח

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי  
 ישערכה המעבדה ואין בעצם הסמכתה אישור על הרטות או גוף אחר למעצר הנבדק.  
 יש להתייחס למסמך במלואו ואין להשתקף ממנו למסמכים אחרים