

י"ד סיון תשע"ה  
01 יוני 2015  
2015-0001-1387

לכבוד  
גב' מירב סוברנו  
מנכ"ל מלון לאונרדו סיטי טאוור  
רח' זיסמן 14  
רמת גן  
באמצעות פקס

שלום רב,

הנדון: בקרת שפכי תעשייה - מלון סיטי טאוור  
רח' זיסמן 14, ר"ג

מכוח ההסמכה של תאגיד מי רמת גן, בתאריך 12.05.15 נערך סיור בעסק הנדון לצורך בדיקת איכות השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב. הסיור נערך בנוכחות:

- מר ברוך ארביב - מנהל האחזקה במלון הנדון
- מהנדס שלומי עמרן - נציג אקודן

להלן הממצאים:

1. דיגום שפכים:

- בשעה 09:36 נלקחה דגימה משפכי העסק בשוחת הביוב האחרונה לפני החיבור לרשת הביוב העירונית. בעת לקיחת הדגימה נצפתה זרימה בשוחה. הגבת השפכים למד ההגבה הנייד הייתה: pH=7.0.
2. הדגימה נמסרה לבדיקה במעבדת איגודן.

להלן תוצאות בדיקת דגימת השפכים עפ"י תעודת מעבדה מס' 33562 (החריגות מודגשות):

פרמטר	תוצאה [מג"ל]	שפכים חריגים [ערך, מג"ל]	שפכים אסורים [ערך, מג"ל]
TSS מרחפים ב 105°C	541	400	-
אפר ב 550°C	150	-	-
בור-B-Boron	0.211	-	1.5
דטרגנטים אניונים	4.70	-	40
הגבה-pH	7.19	-	נמוך מ - 6 או גבוה מ - 10

430 או 200 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל, לפי הגבוה	-	317	Chlorides- כלורידים
230 או 130 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל, לפי הגבוה	-	290	נתרן-Na-Sodium
-	-	464	BOD total- צ.ח.ב כללי
-	800	965	COD total- צ.ח.כ כללי
250	-	16	Oils Total- שמנים כלליים
$\geq 4$	-	ND	COD/BOD
$0.7 >$	-	1.00	VSS/TSS
-	-	ND	מרחפים נדיפים - VSS

ND=Not Detected

מתוצאות הבדיקה הנ"ל עולה כי עפ"י כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"ד-2014, שפכי העסק חורגים באיכותם ברמת שפכים חריגים ואסורים.

### המלצות:

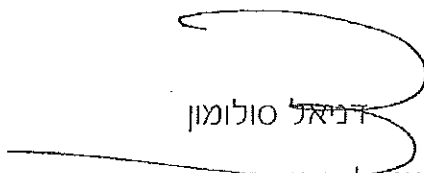
1. יש לשלוח למשרדנו אישורי קליטה של תכולת מפריד השומן באתר מאושר.
2. מפריד שומן:
  - 2.1 מפריד השומן אינו מסוגל לטפל במלחים לכן, אין להזרים למפריד השומן זרם המכיל תמלחת. יש לאתר את זרם התמלחת, להפרידו למיכל איגום ולפנותו לאתר מאושר בתדירות המתאימה.
  - 2.2 יש לפנות את תכולת המפריד בתדירות המתאימה כך שהשפכים הזורמים למערכת הביוב העירונית יענו באיכותם על התקנים הקבועים בחוק. הפינוי יתבצע לאתר מאושר לטיפול בשומנים בלבד. את קבלות הפינוי והקליטה באתר המאושר, יש לשמור לביקורת במשרדי החברה.
  - 2.3 בכל פינוי, יש לשאוב את מפריד השומן מכל תכולתו, להקפיד על שטיפת המפריד לרבות צינורות הכניסה והיציאה ולמלא אותו במים לאחר כל שאיבה. יש ליישם נוהל בדיקה לאחר שאיבת מפריד השומן.
  - 2.4 יש למנוע חדירת פסולת מוצקה למערכות הטיפול בשפכים ע"י ניקוי שוטף של סלי הרשת הנשלפים בתעלות הניקוז המובילות אל מפריד השומן וריקון שאריות האוכל מהכלים השונים לפח פסולת מוצקה. יש להקפיד להחזיר למקומם את סלי הרשת לסינון מוצקים גסים לאחר הוצאתם לניקוי.
3. יש לאסוף שמן טיגון משומש ולפנותו לאתר מאושר. יש לשמור בעסק את אישורי

מקום זה, נא לא להחזיר חפצים אחרים לטיפול. יש להקפיד על ניקוי המפריד השומן באופן קבוע. יש לשמור על תכולת המפריד השומן באופן קבוע. יש להקפיד על ניקוי המפריד השומן באופן קבוע. יש לשמור על תכולת המפריד השומן באופן קבוע.

הפינוי לביקורת.

4. במידה ונעשה שימוש במיכל השרייה לצורך הסרת שומנים קשים, אין להזרים את תכולתו אל מערכת הביוב. יש לאסוף ולאגום תכולה זו ולפנותה לאתר מאושר.
  5. יובהר, כי אין בקבלת המלצותינו הנ"ל כדי לשחרר אתכם מהחובה להביא לכך שלא יהיו מזהמים חריגים/אסורים בשפכים המוזרמים מעסקכם אל מערכת הביוב.
  6. על בעל העסק להביא לכך שכל השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב העירונית לאחר טיפול יענו על האיכות הקבועה בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"ד-2014.
  7. לידיעתכם, אי קיום האמור לעיל, עלול לגרום ולהביא לחיובים בתעריפים גבוהים בשל הזרמת שפכים חריגים/אסורים.
  8. לידיעתכם, בהתאם לחוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 ובהתאם לתקנות חופש המידע (העמדת מידע על איכות הסביבה לעיון הציבור), תשס"ט-2008, בכוונת תאגיד מי רמת גן לפרסם באתר האינטרנט את תוצאות בדיקת דגימת השפכים, המפורטים במכתב זה לעיל.
- 8.1 ניתנת לכם הזכות להתנגד למסירת המידע כולו או מקצתו, תוך **21 ימים**, מיום קבלת מכתב זה.
  - 8.2 ככל שיוגש כתב התנגדות מטעמכם, תאגיד מי רמת גן יבחן את טענותיכם ויודיעכם את החלטתו. את כתב התנגדות המנומק יש להגיש לכתובת משרדי תאגיד מי רמת גן.

בכבוד רב,

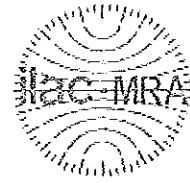
  
דניאל סולומון  
מנהל איכות הסביבה

#### העתקים:

- מר אייל בן דוד - מנהל מחלקת ביוב ותיעול, תאגיד מי רמת גן, באמצעות דוא"ל
- מר עמיר אשד - ס. מנהל מחוז ת"א, המשרד להגנת הסביבה, באמצעות דוא"ל
- אינג' ולרי פוהורליס - מהנדסת מחוז ת"א, משרד הבריאות, באמצעות דוא"ל
- מר ברוך ארביב - מנהל אחזקה, מלון לאונרדו סיטי טאוור, באמצעות דוא"ל



אגודת מי אנור דן  
 דח' אבן גבירול 218, תל אביב  
 מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480  
 טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505  
 אקודן



## תעודת מעבדה מס' 33562

שם יחידה שוחה אחרונה לפני חבור לתאגיד - לאונרדו (ש)  
 זמן דגימה 12/05/2015 09:36  
 שם דוגם שלומי עמרן  
 זמן קבלה 12/05/2015 09:36

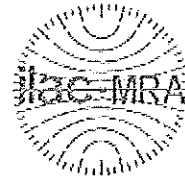
\* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה

שם	יח מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סך דיווח	הערות לדגימה
TSS 105°C מרחפים ב	מ"ג/ליטר	<u>541</u>	SM 2540 D	U - 460	10	
550°C אפר ב	מ"ג/ליטר	150	SM 2540 E		10	
דטרגנטים אניונים	מ"ג/ליטר	4.70	1.14697.0001 Merck Kil	U - 40		בוצע במילודע
הגבה-pH		7.19	SM 4500- H+ B	U - 10,L - 6		
כלורידים-Chlorides	מ"ג/ליטר	317	US EPA 300.0	U - 430	5	
צ.נ.כ כללי-BOD total	מ"ג/ליטר	464	SM 5210B		5	
צ.נ.כ כללי-COD total	מ"ג/ליטר	<u>965</u>	Merck14XXXCOD	U - 880	50	
שמיים כלליים-Total Oils	מ"ג/ליטר	16	ASTM D 7066-04	U - 250	10	

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי  
 שערכה המעבדה ואין בעצם הסמכתה אישור של הרשות או גוף אחר למוצר הנבדק.  
 יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק ממנו למסמכים אחרים



אגודת מי איזור דן  
 רח' אבן גבירול 218, תל אביב  
 מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480  
 טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505  
 אקודן



## תעודת מעבדה מס' 33562

שם יחידה	שוחה אחרונה לפני חבור לתאגיד - לאונרדו (ש)
זמן דגימה	12/05/2015 09:36
שם דוגם	שלומי עמרן
זמן קבלה	12/05/2015 09:36

\* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה

שם	יח מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה
COD/BOD		ND		U - 4		
VSS/TSS		-1.00		L - -0.7		
VSS - נדיפים	מ"ג/ליטר	ND	TSS הפרש מחושב בין לאפר			

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי שערכה המעבדה ואין בעצם הסמכתה אישור של הרשות או גוף אחר למוצר הנבדק. יש להתייער למסמך במלואו ואין להשתקף ממנו למסמכים אחרים.



אגודת מי אזור דן  
רח' אבן גבירול 218, תל אביב  
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480  
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505

אקודן



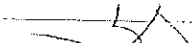
## תעודת מעבדה מס' 33562

שם יחידה: מתכות - שוחה אחרונה לפני חבור לתאגיד - ל  
זמן דגימה: 12/05/2015 09:36  
שם דוגם: שלומי עמרן  
זמן קבלה: 12/05/2015 09:36

\* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה

שם	יח מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סוף דיווח	הערות לדגימה
בור-B-Boron	מ"ג/ליטר	0.211	EPA SW846 6010C	U - 1.5	0.1	
נתרן-Na-Sodium	מ"ג/ליטר	290	EPA SW846 6010C	U - 230	100	

זמן סיום בדיקה: 20/05/2015 15:30:27

שם מאטר: ד"ר חני חון - מנהל המעבדה  
חתימה:   
סוף דיווח

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי  
שערכה המעבדה ואין בעצם הסמכתה אישור של הרשות או גוף אחר למצור הנבדק.  
יש להתייחס למסמך במלואו ואין להשתמש ממנו למסמכים אחרים