

י"ט חשון תשע"ו  
01 נובמבר 2015  
52497715

לכבוד  
מר אלקנה זילברמן  
מנכ"ל  
אפעל מרכז כנסים ואירוח  
רח' היסמין 1 רמת אפעל  
רמת גן 5296000  
באמצעות פקס

שלום רב,

**הנדון: בקרת שפכי תעשייה - אפעל מרכז כנסים ואירוח**  
רח' היסמין 1, רמת אפעל, רמת גן

מכוח ההסמכה של תאגיד מי רמת גן, בתאריך 15.10.15 נערך סיור בעסק הנדון לצורך בדיקת איכות השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב. הסיור נערך בנוכחות:

- מר ציון נגר - מנהל אחזקה בעסק הנדון
- מהנדס שלומי עמרן - נציג אקודן

**להלן הממצאים:**

1. המקום משמש כמרכז כנסים ואירוח המכיל 35 כיתות בגדלים שונים ו 60 חדרי לינה. קיים מטבח המשרת מסעדה עם 250 מקומות ישיבה.
2. **דיגום שפכים:**  
בשעה 08:30 נלקחה דגימה בשוחת הביוב האחרונה לפני החיבור לרשת הביוב העירונית.  
הגבת השפכים למד ההגבה הנייד הייתה: pH=6.7
3. הדגימה נמסרה לבדיקה במעבדת איגודן.

להלן תוצאות בדיקת דגימת השפכים עפ"י תעודת מעבדה מס' 35089 (החריגות



LabTest\_35089.PDF

מודגשות):

| שפכים אסורים<br>[ערך, מג"ל] | שפכים חריגים<br>[ערך, מג"ל] | תוצאה<br>[מג"ל] | פרמטר נבדק<br>TSS מרחפים ב 105°C |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------|----------------------------------|
| -                           | 400                         | 344             |                                  |

מקום אחד, עולם של פתרונות.

|  |     |      |                         |
|--|-----|------|-------------------------|
| -  | -   | 75   | אפר ב 550°C             |
| 40   | -   | 3.60 | דטרגנטים אניונים        |
| נמוך מ-6.0 או גבוה מ-10.0  | -   | 8.03 | הגבה-pH                 |
| 200 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל או בריכוז העולה על 430, לפי הגבוה | -   | 269  | כלורידים-Chlorides      |
| 130 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל או בריכוז העולה על 230, לפי הגבוה | -   | 145  | נתרן-Na-Sodium          |
| -  | -   | 763  | צ.ח.ב כללי-BOD total    |
| -  | 800 | 935  | צ.ח.כ כללי-COD total    |
| 250  | -   | 18   | שמיים כלליים-Oils Total |
| 4≤   | -   | ND   | COD/BOD                 |
| 0.7>   | -   | ND   | VSS/TSS                 |
| -  | -   | ND   | מרחפים נדיפים - VSS     |

ND=Not Detected

מתוצאות הבדיקה הנ"ל עולה כן עפ"י כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"ד-2014, שפכי העסק חורגים באיכותם ברמת שפכים חריגים.

### המלצות:

1. מפריד שומן:
  - 1.1 מפריד השומן אינו מסוגל לטפל במלחים לכן, אין להזרים למפריד השומן זרם המכיל תמלחת. יש לאתר את זרם התמלחת, להפרידו למיכל איגום ולפנותו לאתר מאושר בתדירות המתאימה.
  - 1.2 יש לפנות את תכולת המפריד בתדירות המתאימה כך שהשפכים הזורמים למערכת הביוב העירונית יענו באיכותם על התקנים הקבועים בחוק. הפינוי יתבצע לאתר מאושר לטיפול בשומנים בלבד. את קבלות הפינוי והקליטה באתר המאושר, יש לשמור לביקורת במשרדי החברה.
  - 1.3 בכל פינוי, יש לשאוב את מפריד השומן מכל תכולתו, להקפיד על שטיפת המפריד לרבות צינורות הכניסה והיציאה ולמלא אותו במים לאחר כל שאיבה.

מקום אחד, עולם של פתרונות.

- יש ליישם נוהל בדיקה לאחר שאיבת מפריד השומן.
- 1.4 יש למנוע חדירת פסולת מוצקה למערכות הטיפול בשפכים ע"י ניקוי שוטף של סלי הרשת הנשלפים בתעלות הניקוז המובילות אל מפריד השומן וריקון שאריות האוכל מהכלים השונים לפח פסולת מוצקה. יש להקפיד להחזיר למקומם את סלי הרשת לסינון מוצקים גסים לאחר הוצאתם לניקוי.
  2. יש לאסוף שמן טיגון משומש ולפנותו לאתר מאושר. יש לשמור בעסק את אישורי הפינוי לביקורת.
  3. במידה ונעשה שימוש במיכל השרייה לצורך הסרת שומנים קשים, אין להזרים את תכולתו אל מערכת הביוב. יש לאסוף ולאגום תכולה זו ולפנותה לאתר מאושר.
  4. יובהר, כי אין בקבלת המלצותינו הנ"ל כדי לשחרר אתכם מהחובה להביא לכך שלא יהיו מזהמים אסורים/חריגים בשפכים המוזרמים מעסקכם אל מערכת הביוב.
  5. על בעל העסק להביא לכך שכל השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב העירונית לאחר טיפול יענו על האיכות הקבועה בכללי תאגיד מימ וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"ד-2014.
  6. לידיעתכם, אי קיום האמור לעיל, עלול לגרום ולהביא לחיובים בתעריפים גבוהים בשל הזרמת שפכים חריגים/אסורים.
  7. לידיעתכם, בהתאם לחוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 ובהתאם לתקנות חופש המידע (העמדת מידע על איכות הסביבה לעיון הציבור), תשס"ט-2008, בכוונת תאגיד מי רמת גן לפרסם באתר האינטרנט את תוצאות בדיקת דגימת השפכים, המפורטים במכתב זה לעיל.
  - 7.1 ניתנת לכם הזכות להתנגד למסירת המידע כולו או מקצתו, תוך **21 ימים**, מיום קבלת מכתב זה.
  - 7.2 ככל שיוגש כתב התנגדות מטעמכם, תאגיד מי רמת גן יבחן את טענותיכם ויודיעכם את החלטתו. את כתב התנגדות המנומק יש להגיש לכתובת משרדי תאגיד מי רמת גן.

בכבוד רב,

דניאל סולומון

מנהל איכות הסביבה


#### העתקים:

- מר אייל בן דוד - מנהל מחלקת ביוב ותיעול, תאגיד מי רמת גן, באמצעות דוא"ל
- מר עמיר אשד - סגן מנהל מחוז ת"א, המשרד להגנת הסביבה, באמצעות דוא"ל

מקום אחד, עולם של פתרונות.

- אינג' ולרי פוהורליס - מהנדסת מחוז ת"א, משרד הבריאות, באמצעות דוא"ל

מקום אחד, עולם של פתרונות.

טלפון: 03-7914500 פקס: 03-7914505 דוא"ל: [ecodan@igudan.org.il](mailto:ecodan@igudan.org.il) אבן גבירול 218 ת"א 62038 [www.igudan.org.il](http://www.igudan.org.il) 

[shlomi@igudan.org.il](mailto:shlomi@igudan.org.il)



אגודת מי איזור דן  
רח' אבן גבירול 218, תל אביב  
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480  
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505  
אקודן



## תעודת מעבדה מס' 35089

שם יחידה: שוחה אחרונה לפני חבור לתאגיד - אפעל מרכז  
זמן דגימה: 15/10/2015 08:30  
שם דוגם: שלומי עמרן  
זמן קבלה: 15/10/2015 12:56

\* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה

| שם                       | יח מידה  | ערך  | הערות קבועות           | תקן           | ספ דיווח | הערות לדגימה |
|--------------------------|----------|------|------------------------|---------------|----------|--------------|
| <b>אנליזה בהסמכה</b>     |          |      |                        |               |          |              |
| 105°C מרחפים ב TSS       | מ"ג/ליטר | 344  | SM 2540 D              | U - 460       | 10       |              |
| 550°C אפר ב              | מ"ג/ליטר | 75   | SM 2540 E              |               | 10       |              |
| דטרגנטים אניונים         | מ"ג/ליטר | 3.60 | 1.14697.0001 Merck Kil | U - 40        |          | בוצע במילודע |
| הגבה pH                  |          | 8.03 | SM 4500- H+ B          | U - 10, L - 6 |          |              |
| כלורידים-Chlorides       | מ"ג/ליטר | 269  | US EPA 300.0           | U - 430       | 5        |              |
| צ.נ.כ כללי-BOD total     | מ"ג/ליטר | 763  | SM 5210B               |               | 5        |              |
| צ.נ.כ כללי-COD total     | מ"ג/ליטר | 935  | Merck14XXXCOD          | U - 880       | 50       |              |
| שמינים כלליים-Total Oils | מ"ג/ליטר | 18   | ASTM D 7066-04         | U - 250       | 10       |              |

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי שערכה המעבדה ואין בעצם הסמכתה אישור של הרשות או גוף אחר למוצר הנבדק. יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק ממנו למסמכים אחרים.



אגודת מני אזור בן  
רח' אבן גבירול 218, תל אביב  
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480  
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505  
אקודון



## תעודת מעבדה מס' 35089

|           |  |
|-----------|--|
| שם יחידה  | שוחה אחרונה לפני חבור לתאגיד - אפעל מרכז |
| זמן דגימה | 15/10/2015 08:30                         |
| שם דוגם   | שלומי עמרן                               |
| זמן קבלה  | 15/10/2015 12:56                         |

\* - טרכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה

| שם                  | יח מידה  | ערך | הערות קבועות            | תקן      | סף דיווח | הערות לדגימה |
|---------------------|----------|-----|-------------------------|----------|----------|--------------|
| פרמטרים מחושבים     |          |     |                         |          |          |              |
| COD/BOD             |          | ND  |                         | U - 4    |          |              |
| VSS/TSS             |          | ND  |                         | L - -0.7 |          |              |
| מרחפים נדיפים - VSS | מ"ג/ליטר | ND  | TSS הפרש מחושב בין לאפר |          |          |              |

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי שערכה המעבדה ואין בעצם הסמכתה אישור של הרשות או גוף אחר למוצר הנבדק. יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק ממנו למסמכים אחרים.



אגודת מי איזור דן  
רח' אבן גבירול 218, תל אביב  
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480  
טל. 03-7419500 פקס 03-7914505  
אקודן



## תעודת מעבדה מס' 35089

|           |  |
|-----------|--|
| שם יחידה  | מתכות - שוחה אחרונה לפני חבור לתאגיד - א |
| זמן דגימה | 15/10/2015 08:30                         |
| שם דוגם   | שלומי עמרן                               |
| זמן קבלה  | 15/10/2015 12:56                         |

\* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה

| שם            | יח מידה  | ערך | הערות קבועות    | תקן     | סף דיווח | הערות לדגימה |
|---------------|----------|-----|-----------------|---------|----------|--------------|
| אנליזה בהסמכה |          |     |                 |         |          |              |
| נתרן-Na       | מ"ג/ליטר | 145 | EPA SW846 6010C | U - 230 | 100.     |              |

זמן סיום בדיקה 28/10/2015 16:03:31

שם מאטר ד"ר רותי חן - מנהל המעבדה  
קליקה

טוף דיווח

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי  
שערכה המעבדה ואין בעצם הסמכתה אישור של הרשות או גוף אחר למוצר הנבדק.  
יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק ממנו למסמכים אחרים