

א' בכסלו, התשע"ח  
19/11/2017  
01167817

**לכבוד**  
מר אלקנה זילברמן  
מנכ"ל  
אפעל מרכז כנסים ואירוח  
רח' היסמין 1 רמת אפעל  
רמת גן 5296000  
**באמצעות פקס**

שלום רב,

**הנדון: בקרת שפכי תעשייה - אפעל מרכז כנסים ואירוח**  
רח' היסמין 1, רמת אפעל, רמת גן

מכוח ההסמכה של תאגיד מי רמת גן, בתאריך 29.10.2017 נערך סיור בעסק הנדון לצורך בדיקת איכות השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב. הסיור נערך בנוכחות:  
- מר ציון נגר – מנהל אחזקה  
- מהנדסת קארין גניש - נציגת אקודן

**להלן הממצאים:**

1. המקום משמש כמרכז כנסים ואירוח המכיל 35 כיתות בגדלים שונים ו- 60 חדרי לינה. קיים מטבח המשרת מסעדה עם 250 מקומות ישיבה.
2. **דיגום שפכים:**  
בשעה 10:35 נלקחה דוגמת שפכים בשוחת הביוב האחרונה לפני החיבור לרשת הביוב העירונית.  
הגבת השפכים למד ההגבה הנייד הייתה: pH= 7.6  
בנוסף נלקחה דוגמת מי רשת מס' 42654.
3. הדוגמאות נמסרו לבדיקה במעבדת איגודן.

להלן תוצאות בדיקת דגימת השפכים עפ"י תעודת מעבדה מס' 42653 (החריגות מודגשות), רצ"ב תעודות מעבדה מס' 42653 ו 42654:

פרמטר נבדק	תוצאה [מג"ל]	שפכים חריגים [ערך, מג"ל]	שפכים אסורים [ערך, מג"ל]
TSS מרחפים ב 105°C	615	400	-
הגבה pH	8.05	-	6-10
כלורידים-Chlorides	296	-	200 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל או בריכוז העולה על 430, לפי הגבוה
נתרן-Na-Sodium	163	-	130 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל או בריכוז העולה על 230, לפי הגבוה
צ.נ.כ כללי-COD total	4700	800	-

250	-	142	שמיים כלליים-Oils Total
-----	---	-----	-------------------------

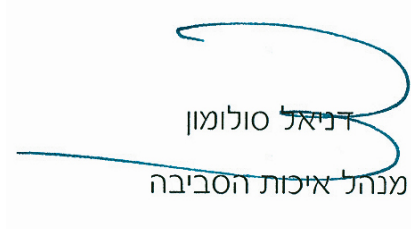
ND=Not Detected

מתוצאות הבדיקה הנ"ל עולה כי עפ"י כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"ד-2014, **קיימת חריגה בשפכים חריגים.**

### **המלצות:**

1. מפריד שומן:
  - 1.1 מפריד השומן אינו מסוגל לטפל במלחים לכן, אין להזרים למפריד השומן זרם המכיל תמלחת. יש לאתר את זרם התמלחת, להפרידו למיכל איגום ולפנותו לאתר מאושר בתדירות המתאימה.
  - 1.2 יש לפנות את תכולת המפריד בתדירות המתאימה כך שהשפכים הזורמים למערכת הביוב העירונית יענו באיכותם על התקנים הקבועים בחוק. **הפינוי יתבצע לאתר מאושר לטיפול בשומנים בלבד. את קבלות הפינוי והקליטה באתר המאושר, יש לשמור לביקורת במשרדי החברה.**
  - 1.3 בכל פינוי, יש לשאוב את מפריד השומן מכל תכולתו, להקפיד על שטיפת המפריד לרבות צינורות הכניסה והיציאה ולמלא אותו במים לאחר כל שאיבה. יש ליישם נוהל בדיקה לאחר שאיבת מפריד השומן.
  - 1.4 יש למנוע חדירת פסולת מוצקה למערכות הטיפול בשפכים ע"י ניקוי שוטף של סלי הרשת הנשלפים בתעלות הניקוז המובילות אל מפריד השומן וריקון שאריות האוכל מהכלים השונים לפח פסולת מוצקה. יש להקפיד להחזיר למקומם את סלי הרשת לסינון מוצקים גסים לאחר הוצאתם לניקוי.
2. יש לאסוף שמן טיגון משומש ולפנותו לאתר מאושר. יש לשמור בעסק את אישורי הפינוי לביקורת.
3. במידה ונעשה שימוש במיכל השרייה לצורך הסרת שומנים קשים, אין להזרים את תכולתו אל מערכת הביוב. יש לאסוף ולאגום תכולה זו ולפנותה לאתר מאושר.
4. יובהר, כי אין בקבלת המלצותינו הנ"ל כדי לשחרר אתכם מהחובה להביא לכך שלא יהיו מזהמים אסורים/חריגים בשפכים המוזרמים מעסקכם אל מערכת הביוב.
5. על בעל העסק להביא לכך שכל השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב העירונית לאחר טיפול יענו על האיכות הקבועה בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"ד-2014.
6. לידיעתכם, אי קיום האמור לעיל, עלול לגרום ולהביא לחיובים בתעריפים גבוהים בשל הזרמת שפכים חריגים/אסורים.
7. לידיעתכם, בהתאם לחוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 ובהתאם לתקנות חופש המידע (העמדת מידע על איכות הסביבה לעיון הציבור), תשס"ט-2008, בכוונת תאגיד מי רמת גן לפרסם באתר האינטרנט את תוצאות בדיקת דגימת השפכים, המפורטים במכתב זה לעיל.
- 7.1 ניתנת לכם הזכות להתנגד למסירת המידע כולו או מקצתו, תוך **21 ימים**, מיום קבלת מכתב זה.
- 7.2 ככל שיוגש כתב התנגדות מטעמכם, תאגיד מי רמת גן יבחן את טענותיכם ויודיעכם את החלטתו. את כתב התנגדות המנומק יש להגיש לכתובת משרדי תאגיד מי רמת גן.

בכבוד רב,



דניאל סולומון  
מנהל איכות הסביבה

**העתקים:**

- מר אמיר חאגי יחיא - מהנדס התאגיד, תאגיד מי רמת גן, באמצעות דוא"ל
- מר עמיר אשד - סגן מנהל מחוז ת"א, המשרד להגנת הסביבה, באמצעות דוא"ל
- מר שי בר טל - רכז מים, מחוז ת"א, משרד הבריאות, באמצעות דוא"ל



אגודת מי איזור דן  
רח' אבן גבירול 218, תל אביב  
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480  
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505  
אקודן



תאריך הדפסה: 06/11/2017 15:09

**42653**

**תעודת מעבדה מס'**

שוחה אחרונה לפני חבור לתאגיד - אפעל מרכז כנסים ואירוח - רמת גן - איגודן

שם יחידה

29/10/2017 10:35:31

זמן דגימה

קארין גניש

שם דוגם

29/10/2017 13:28:02

זמן קבלה

\* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה.

שם	יח' מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה
<b>אנליזה בהסמכה</b>						
TSS מרחפים ב 105°C	מ"ג/ליטר	<b>615</b>	SM 2540 D	U-420	10	
הגבה-pH		<b>8.05</b>	SM 4500- H+ B	U-10.1, 1-5.94		
כלורידים-Chlorides	מ"ג/ליטר	<b>296</b>	US EPA 300.0	U-486	5	
צ.נ.כ כללי-COD total	מ"ג/ליטר	<b>4,700</b>	Merck14XXCOD	U-936	50	
שמןים כלליים-Total Oils	מ"ג/ליטר	<b>142</b>	ASTM D 7066-04	U-283	10	

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית לתוצאות הבדיקה שערך הארגון ואין ההסמכה מהווה אישור כפרים, מערכת או תהליך שנבדק. יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק חלקים ממנו למסמכים אחרים

החקן כולל אי ידאות



אגודת מי איזור דן  
רח' אבן גבירול 218, תל אביב  
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480  
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505  
אקודן



תאריך הדפסה: 06/11/2017 15:09

**42653**

**תעודת מעבדה מס'**

שוחה אחרונה לפני חבור לתאגיד - אפעל מרכז כנסים ואירוח - רמת גן - איגודן  
29/10/2017 10:35:31  
קארין גניש  
29/10/2017 13:28:02

שם יחידה  
זמן דגימה  
שם דוגם  
זמן קבלה

\* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה.

שם	יח' מידה ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה
	<b>פרמטרים מחושבים</b>				

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית לתוצאות הבדיקה שערך הארגון  
ואין ההסמכה מהווה אישור כפריט, מערכת או תהליך שנבדק.  
יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק חלקים ממנו למסמכים אחרים

התקן כולל אי ודאות



אגודת מי איזור דן  
רח' אבן גבירול 218, תל אביב  
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480  
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505  
אקודן



תאריך הדפסה: 06/11/2017 15:09

42653

תעודת מעבדה מס'

<u>מתכות - שוחה אחרונה לפני חבור לתאגיד - אפעל מרכז כנסיים ואירוח - רמת גן - איגוד</u>	שם יחידה
<u>29/10/2017 10:35:31</u>	זמן דגימה
<u>קארין גניש</u>	שם דוגם
<u>29/10/2017 13:28:02</u>	זמן קבלה

\* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה.

שם	יח' מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה
<b>מתכות - אנליזה בהסמכה</b>						
נתרן-Na	מ"ג/ליטר	163	EPA SW846 6010C	u - 260	100	

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית לתוצאות הבדיקה שערך הארנון ואין ההסמכה מהווה אישור כפריים, מערכת או תהליך שנבדק. יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק חלקים ממנו למסמכים אחרים

החקן כולל אי ודאות



אגודת מי אזור דן  
רח' אבן גבירול 218, תל אביב  
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480  
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505  
אקודן



תאריך הדפסה: 06/11/2017 15:09

**42653**

**תעודת מעבדה מס'**

שוחה אחרונה לפני חבור לתאגיד - אפעל מרכז כנסים ואירוח - רמת גן - איגודן  
29/10/2017 10:35:31  
קארין גניש  
29/10/2017 13:28:02

שם יחידה  
זמן דגימה  
שם דוגם  
זמן קבלה

\* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה.

שם	יח' מידה ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה
<b>אנליזה שלא בהסמכה</b>					

זמן סיום בדיקה 6/11/2017 15:09

שם מאשר \_\_\_\_\_  
חתימה \_\_\_\_\_  
ד"ר רותי חזן - מנהל המעבדה  
סוף דיווח

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית לתוצאות הבדיקה שערך הארגון  
ואין ההסמכה מהווה אישור כפריט, מערכת או תהליך שנבדק.  
יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק חלקים ממנו למסמכים אחרים

התקן כולל אי ודאות



אגודת מי אזור דן  
רח' אבן נבירול 218, תל אביב  
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480  
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505  
אקודן



תאריך הדפסה: 05/11/2017 13:34

**42654**

**תעודת מעבדה מס'**

<u>נקודת דגום 1 - מי רקע - רמת גן - איגודן</u>	שם יחידה
<u>29/10/2017 10:36:28</u>	זמן דגימה
<u>קארין גניש</u>	שם דוגם
<u>29/10/2017 13:28:13</u>	זמן קבלה

\* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה.

שם	יח' מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה
<b>אנליזה בהסמכה</b>						

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית לתוצאות הבריקה שערך הארנון ואין ההסמכה מהווה אישור כפריט, מערכת או תהליך שנבדק. יש להתייחס למסמך במלואו ואין להנתיק חלקים ממנו למסמכים אחרים

התקן כולל אי ודאות





אגודת מי איזור דן  
רח' אבן גבירול 218, תל אביב  
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480  
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505  
אקודן



תאריך הדפסה: 05/11/2017 13:34

**42654**

**תעודת מעבדה מס'**

<u>נקודת דגום 1 - מי רקע - רמת גן - איגודן</u>	שם יחידה
<u>29/10/2017 10:36:28</u>	זמן דגימה
<u>קארין גניש</u>	שם דוגם
<u>29/10/2017 13:28:13</u>	זמן קבלה

\* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה.

שם	יח' מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה

**פרמטרים מחושבים**

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית לחוצאות הבדיקה שערך הארנון ואין ההסמכה מהווה אישור לכרטיס, מערכת או תהליך שנבדק. יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק חלקים ממנו למסמכים אחרים

החקן כולל אי יודאות



אגודת מי איזור דן  
רח' אבן גבירול 218, תל אביב  
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480  
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505  
אקודן



תאריך הדפסה: 05/11/2017 13:34

**42654**

**תעודת מעבדה מס'**

שם יחידה	
זמן דגימה	<u>29/10/2017 10:36:28</u>
שם דוגם	<u>קארין גניש</u>
זמן קבלה	<u>29/10/2017 13:28:13</u>

\* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה.

שם	יח' מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה
<b>מתכות - אנליזה בהסמכה</b>						

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית לחוצאות הבדיקה שערך הארנון ואין ההסמכה מהווה אישור לכרימ, מערכת או תהליך שנבדק. יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק חלקים ממנו למסמכים אחרים

החקן כולל אי יודאות



אגודת מי איזור דן  
רח' אבן גבירול 218, תל אביב  
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480  
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505  
אקודן



תאריך הדפסה: 05/11/2017 13:34

**42654**

**תעודת מעבדה מס'**

שם יחידה	נקודת דגום - 1 - מי רקע - רמת גן - איגודן
זמן דגימה	29/10/2017 10:36:28
שם דוגם	קארין גניש
זמן קבלה	29/10/2017 13:28:13

\* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה.

שם	יח' מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סוף דיווח	הערות לדגימה	אנליזה שלא בהסמכה	
							מ"ג/ליטר	214
כלורידים-Chlorides	מ"ג/ליטר	214	US EPA 300.0	U - 486	5			
נתרן-Na-Sodium	מ"ג/ליטר	110	EPA SW846 6010C	U - 260	100			

5/11/2017 13:34 זמן סיום בדיקה

שם מאשר  
חתימה  
ד"ר רוי חזן - מנהל המעבדה  
סוף דיווח

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית לחוצאות הבדיקה שערך הארנון  
ואין ההסמכה מהווה אישור לכרטיס, מערכת או תהליך שנבדק.  
יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק חלקים ממנו למסמכים אחרים

החקן כולל אי יודאות