

י' באב, התשע"ז
02/08/2017
00823717

לכבוד
גב' מירב סוברנו
מנכ"ל מלון לאונרדו סיטי טאוור
רח' זיסמן 14
רמת גן
באמצעות פקס

שלום רב,

הנדון: בקרת שפכי תעשייה - מלון סיטי טאוור
רח' זיסמן 14, ר"ג

מכוח ההסמכה של תאגיד מי רמת גן, בתאריך 29.06.2017 נערך סיור בעסק הנדון לצורך בדיקת איכות השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב. הסיור נערך בנוכחות:

- מר רחמים לוי - נציג תאגיד מי ר"ג
 - מהנדסת קארין גניש - נציגת אקודן
- באישור טלפוני של מר מוקי חביב – מנהל אחזקה.

להלן הממצאים:

1. **דיגום שפכים:**
בשעה 12:25 נלקחה דוגמה משפכי העסק בשוחת הביוב האחרונה לפני החיבור לרשת הביוב העירונית.
הגבת השפכים למד ההגבה הנייד הייתה: pH= 8.46
בנוסף נלקחה דוגמת מי רשת מס' 41486.
2. הדוגמאות נמסרו לבדיקה במעבדת איגודן.

להלן תוצאות בדיקת דגימת השפכים עפ"י תעודת מעבדה מס' 41485 (החריגות מודגשות), רצ"ב תעודות מעבדה מס' 41485 ו-41486:

שפכים אסורים [ערך, מג"ל]	שפכים חריגים [ערך, מג"ל]	תוצאה [מג"ל]	פרמטר
-	400	670	TSS מרחפים ב 105°C
-	-	ND	אפר ב 550°C
1.5	-	0.390	בור-B-Boron
6-10	-	8.33	הגבה-pH
200 או 430 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל, לפי הגבוה	-	154	כלורידים-Chlorides
130 או 230 מעל הריכוז במים המסופקים למפעל, לפי הגבוה	-	ND	נתרן-Na-Sodium
-	-	788	צ.n.b כללי-BOD total

-	800	1335	צ.ח.כ כללי-COD total
250	-	43	שומנים כלליים-Oils Total
≥ 4	-	ND	COD/BOD
$0.7 >$	-	ND	VSS/TSS
-	-	ND	מרחפים נדיפים - VSS

ND=Not Detected

מתוצאות הבדיקה הנ"ל עולה כי עפ"י כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"ד-2014, שפכי העסק תורגים באיכותם ברמת שפכים חריגים.

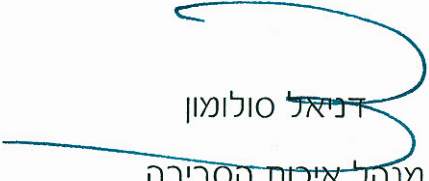
המלצות:

- יש לשלוח למשרדנו אישורי קליטה של תכולת מפריד השומן באתר מאושר.
- מפריד שומן:
 - 2.1 מפריד השומן אינו מסוגל לטפל במלחים לכן, אין להזרים למפריד השומן זרם המכיל תמלחת. יש לאתר את זרם התמלחת, להפרידו למיכל איגום ולפנותו לאתר מאושר בתדירות המתאימה.
 - 2.2 יש לפנות את תכולת המפריד בתדירות המתאימה כך שהשפכים הזורמים למערכת הביוב העירונית יענו באיכותם על התקנים הקבועים בחוק. הפינוי יתבצע לאתר מאושר לטיפול בשומנים בלבד. את קבלות הפינוי והקליטה באתר המאושר, יש לשמור לביקורת במשרדי החברה.
 - 2.3 בכל פינוי, יש לשאוב את מפריד השומן מכל תכולתו, להקפיד על שטיפת המפריד לרבות צינורות הכניסה והיציאה ולמלא אותו במים לאחר כל שאיבה. יש ליישם נוהל בדיקה לאחר שאיבת מפריד השומן.
 - 2.4 יש למנוע חדירת פסולת מוצקה למערכות הטיפול בשפכים ע"י ניקוי שוטף של סלי הרשת הנשלפים בתעלות הניקוז המובילות אל מפריד השומן וריקון שאריות האוכל מהכלים השונים לפח פסולת מוצקה. יש להקפיד להחזיר למקומם את סלי הרשת לסינון מוצקים גסים לאחר הוצאתם לניקוי.
- יש לאסוף שמן טיגון משומש ולפנותו לאתר מאושר. יש לשמור בעסק את אישורי הפינוי לביקורת.
- במידה ונעשה שימוש במיכל השרייה לצורך הסרת שומנים קשים, אין להזרים את תכולתו אל מערכת הביוב. יש לאסוף ולאגום תכולה זו ולפנותה לאתר מאושר.
- יובהר, כי אין בקבלת המלצותינו הנ"ל כדי לשחרר אתכם מהחובה להביא לכך שלא יהיו מזהמים חריגים/אסורים בשפכים המוזרמים מעסקכם אל מערכת הביוב.
- על בעל העסק להביא לכך שכל השפכים המוזרמים אל מערכת הביוב העירונית לאחר טיפול יענו על האיכות הקבועה בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"ד-2014.
- לידיעתכם, אי קיום האמור לעיל, עלול לגרום ולהביא לחיובים בתעריפים גבוהים בשל הזרמת שפכים חריגים/אסורים.
- לידיעתכם, בהתאם לחוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 ובהתאם לתקנות חופש המידע (העמדת מידע על איכות הסביבה לעיון הציבור), תשס"ט-2008, בכוונת תאגיד מי רמת גן לפרסם באתר האינטרנט את תוצאות בדיקת דגימת השפכים, המפורטים במכתב זה לעיל.

8.1 ניתנת לכם הזכות להתנגד למסירת המידע כולו או מקצתו, תוך 21 ימים, מיום קבלת מכתב זה.

8.2 ככל שיוגש כתב התנגדות מטעמכם, תאגיד מי רמת גן יבחן את טענותיכם ויודיעכם את החלטתו. את כתב התנגדות המנומק יש להגיש לכתובת משרדי תאגיד מי רמת גן.

בכבוד רב,



דניאל סולומון
מנהל איכות הסביבה

העתקים:

- מר אמיר חאגי' יחיא - מהנדס התאגיד, תאגיד מי רמת גן, באמצעות דוא"ל
- מר עמיר אשד - ס. מנהל מחוז ת"א, המשרד להגנת הסביבה, באמצעות דוא"ל
- מר שי בר טל - רכז מים, משרד הבריאות מחוז ת"א, באמצעות דוא"ל



אגודת מי אזור דן
רח' אבן גבירול 218, תל אביב
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505
אקודון



תאריך הדפסה: 12/07/2017 13:58

41485

תעודת מעבדה מס'

שוחה אחרונה לפני חבור לתאגיד - לאונרדו (שרתון) סיטי טאוור - רמת גן - איגודן
29/06/2017 12:25:34
קארין גניש
29/06/2017 12:50:12

שם יחידה
זמן דגימה
שם דוגם
זמן קבלה

* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה.

שם	יח' מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה
אנליזה בהסמכה						
TSS מרחפים ב 105°C	מ"ג/ליטר	670	SM 2540 D	U - 420	10	
אפר ב 550°C	מ"ג/ליטר	ND	SM 2540 E		10	
הגבה-pH		8.33	SM 4500- H+ B	U - 10.1, L - 5.94		
כלורידים-Chlorides	מ"ג/ליטר	154	US EPA 300.0	U - 486	5	
צ.ח.ב כללי-BOD total	מ"ג/ליטר	788	SM 5210B		5	
צ.ח.כ כללי-COD total	מ"ג/ליטר	1,335	Merck14XXXCOD	U - 936	50	
שמנים כלליים-Total Oils	מ"ג/ליטר	43	ASTM D 7066-04	U - 283	10	

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי
שערכה המעבדה ואין בעצם הסמכתה אישור של הרשות או ענין אחרי למספר הנבדק.
יש להתייחס למסמך במחאה ואין להעתיק ממנו למסמכים אחרים

התקן כולל אי דואות



אגודת מי איזור דן
רח' אבן גבירול 218, תל אביב
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505
אקודן



תאריך הדפסה: 12/07/2017 13:58

41485

תעודת מעבדה מס'

שוחה אחרונה לפני חבר לתאגיד - לאונרדו (שרתון) סיטי טאוור - רמת גן - איגודן
29/06/2017 12:25:34
קארין גניש
29/06/2017 12:50:12

שם יחידה
זמן דגימה
שם דוגם
זמן קבלה

* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה.

שם	יח' מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה	פרמטרים מחושבים
		ND		U-4			COD/BOD
		ND		L-0.7			VSS/TSS
	מ"ג/ליטר	ND	הפרש מחושב בין TSS לאפר				מרחפים נדיפים - VSS

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי
שערכה המעבדה ואין בעצם הסמכתה אישור של הרשות או גוף אחר למספר הנבדק.
יש להתייחס למסמך במחאה ואין להעתיק ממנו למסמכים אחרים

התקן כולל אי דואת



אגודת מי אזור דן
רח' אבן גבירול 218, תל אביב
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505
אקודן



תאריך הדפסה: 12/07/2017 13:58

41485

תעודת מעבדה מס'

<u>מתכות - שוחה אחרונה לפני חבור לתאידי - לאונרדו (שרתון) סיטי טאור - רמת גן - איגודן</u>	שם יחידה
<u>29/06/2017 12:25:34</u>	זמן דגימה
<u>קארין גניש</u>	שם דוגם
<u>29/06/2017 12:50:12</u>	זמן קבלה

* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה.

שם	יח' מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה
מתכות - אנליזה בהסמכה						
B-Boron	מ"ג/ליטר	0.390	EPA SW846 6010C	U - 1.65	0.1	
Na-Sodium	מ"ג/ליטר	ND	EPA SW846 6010C	U - 260	100	

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי שערכה המעבדה ואין בעצם הסמכתה אישור של הרשות או גוף אחר למוצר הנבדק. יש להתייחס למסמך במלואו ואין להיעזר ממנו למסמכים אחרים.

התקן כולל אי יודאם



אגודת מי איזור דן
רח' אבן גבירול 218, תל אביב
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505
אקודן



תאריך הדפסה: 12/07/2017 13:58

41485

תעודת מעבדה מס'

שוחה אחרונה לפני חבר לתאגיד - לאונרדו (שרתון) סיטי טאוור - רמת גן - איגודן
29/06/2017 12:25:34
קארין גניש
29/06/2017 12:50:12

שם יחידה
זמן דגימה
שם דוגם
זמן קבלה

* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה.

שם	יח' מידה ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה
	אנליזה שלא בהסמכה				

12/7/2017 13:58

זמן סיום בדיקה

שם מאשר _____
חתימה _____
ד"ר רפי חזן – מנהל המעבדה
סוף דיווח

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי.
שערכה המעבדה ואין בעצם הסמכתה אישור של הרשות או גופי אחר למטרי הנבדק.
יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק ממנו למסמכים אחרים.

התקן כולל אי דואות



אגודת מי אזור דן
רח' אבן גבירול 218, תל אביב
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505
אקודן



תאריך הדפסה: 06/07/2017 12:22

41486

תעודת מעבדה מס'

<u>נקודת דגום 1 - מי רקע - רמת גן - איגודן</u>	שם יחידה
<u>29/06/2017 12:26:35</u>	זמן דגימה
<u>קארין גניש</u>	שם דוגם
<u>29/06/2017 12:50:25</u>	זמן קבלה

* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה.

שם	יח' מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה
אנליזה בהסמכה						

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי;
שערכה המעבדה ואין בעצם הסמכתה אישור של הרשות או גוף אחר לתוצר הנבדק.
יש להתייחס למסמך במחזור ואין להעתיק ממנו למסמכים אחרים

התקן כולל אי ודאות



אגודת מי אזור דן
רח' אבן גבירול 218, תל אביב
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505
אקודן



תאריך הדפסה: 06/07/2017 12:22

41486

תעודת מעבדה מס'

<u>נקודת דגום 1 - מי רקע - רמת גן - איגודן</u>	שם יחידה
<u>29/06/2017 12:26:35</u>	זמן דגימה
<u>קארין גניש</u>	שם דוגם
<u>29/06/2017 12:50:25</u>	זמן קבלה

* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה.

שם	יח' מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה
פרמטרים מחושבים						

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי.
שערכה המעבדה ואין בעצם הסמכתה אישור של הרשות או גוף אחר למוצר הנבדק.
יש להתייחס למסמך במלואו ואין להיעזר במנוע למסמכים אחרים

התקן כולל אי דואנה



אגודת מי אזור דן
רח' אבן גבירול 218, תל אביב
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505
אקודן



תאריך הדפסה: 06/07/2017 12:22

41486

תעודת מעבדה מס'

שם יחידה	
זמן דגימה	<u>29/06/2017 12:26:35</u>
שם דוגם	<u>קארין גניש</u>
זמן קבלה	<u>29/06/2017 12:50:25</u>

* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה.

שם	יח' מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה
מתכות - אנליזה בהסמכה						

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי.
שערכה המעבדה ואין בעצם הסמכתה אישור של הרשות או גוף אחר למוצר הנבדק.
יש להתייחס למסמך במלואו ואין להיעזר ממנו למסמכים אחרים

התקן כולל אי דואות



אגודת מי אזור דן
רח' אבן גבירול 218, תל אביב
מען למכתבים ת.ד. 48096 תל אביב 61480
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505
אקודן



תאריך הדפסה: 06/07/2017 12:22

41486

תעודת מעבדה מס'

<u>נקודת דגום 1 - מי רקע - רמת גן - איגודן</u>	שם יחידה
<u>29/06/2017 12:26:35</u>	זמן דגימה
<u>קארין גניש</u>	שם דוגם
<u>29/06/2017 12:50:25</u>	זמן קבלה

* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה.

שם	יח' מידה	ערך	הערות קבועות	תקן	סף דיווח	הערות לדגימה	אנליזה שלא בהסמכה
כלורידים-Chlorides	מ"ג/ליטר	89	US EPA 300.0	U - 486	5		
נתרן-Na-Sodium	מ"ג/ליטר	ND	EPA SW846 6010C	U - 260	100		

6/7/2017 12:22

זמן סיום בדיקה

שם מאשר: ד"ר חני חזן - מנהל המעבדה
חתימה:

סוף דיווח

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי;
שערכה המעבדה ואין בעצם הסמכתה אישור של הרשות או סוף לתוצר הנבדק.
יש להתייחס למסמך במחזור ואין להעתיק ממנו למסמכים אחרים

התקן כולל אי ודאות