

תאריך: 04/06/2019

אל: אגף הנדסה מחלקת רישוי ובנייה בעיריית רמת גן/ מגיש הבקשה.

מאת: תאגיד מי רמת גן.

הנידון : אישור תכנית עוגנים בדיפון קומות מרתפי חנייה

מספר הבקשה:	מספר נכס	שם מתכנן האינסטלציה:	שם
תיאור בקשה:	נושא	ת.ז/ח"פ:	
גוש:	גוש	טלפון:	טלפון נייד
חלקה:	חלקה	Email:	דואר אלקטרוני
כתובת הנכס:	כתובת נכס	פקס:	פקס
שם בעל הנכס/היזם:	שם לקוח	תאור תפקיד:	תאור תפקיד
ת.ז/ח"פ:	מס לקוח		
טלפון נייד:	טלפון נייד מלקוח		
Email:	דואר אלקטרוני מלקוח		
פקס:			

1. הערות תאגיד מי רמת גן:

1.	תכנית עוגנים הינה חלק בלתי נפרד מתכנית סניטרית מים וביוב שאושרה ע"י תאגיד מי רמת גן.
2.	בכפוף להנחיות לעבודה בקרבת תשתיות התאגיד (פרק 3) רצ"ב.

2. מפקחי התאגיד ישימו דגש בין היתר על:

1.	על מגיש הבקשה לתאם סיור באתר טרם קדיחת הכלונסאות והחדרת העוגנים. תיאום פגישה באמצעות מזכירות הנדסה 03-5651427
2.	וידאו מיקום ועומק תשתיות התאגיד בהתאם למסומן בתכנית.
3.	סיור נוסף לאחר קדיחת הכלונסאות וטרם החדרת העוגנים (לשק"ד המפקח).
4.	מקומות בהם נדרש לפנות תשתיות תאגיד יש לפעול בהתאם לנוהל הרגיל.
5.	סיורים נוספים בהתאם לשיקול דעת המפקח.

חתימת הבודק:

תאריך:

3. הנחיות לעבודה בקרבת תשתיות התאגיד

3.1 כללי:

- 3.1.1 בזמן ביצוע העבודה עליכם לאחוז ולנקות בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הדרושים.
- 3.1.2 קו ביוב/ מים קיים מסומן ע"ג התוכנית. יש לשמור על חיבורי הביוב/ מים הקיימים לבתים.
- 3.1.3 כל פגיעה בתשתית קו הביוב/ מים, יתוקנו באחריות ועל חשבון הקבלן/ יזם. כמו כן התאגיד ראשי לדרוש צילום מגמר העבודה במקום.
- 3.1.4 כל פגיעה בתשתית קו הביוב/ מים, יתוקנו באחריות ועל חשבון הקבלן/ יזם. כמו כן התאגיד ראשי לדרוש צילום מגמר העבודה במקום.
- 3.1.5 אין לעבוד בכלים מכנים מעל וסמוך לקוי ביוב/ מים ועל כל אביזריהם (מכסים ת.ב וכיו"ב).
- 3.1.6 במקומות שבהם מונחים קווים ותשתיות ביוב/ מים תת קרקעיים, חובה לגלותם בחפירה ידנית.
- 3.1.7 לתיאום פגישה יש לפנות למחלקת ביוב בטל': 03-5651413 תיאום זה אינו תקף ללא עריכת סיור מוקדם.
- 3.1.8 יש לאמת מידע על עומק ומיקום צנרת ביוב ומים לפני התחלת ביצוע העבודות. במידה וקיים הבדל בין המידע בשטח לבין המידע בתכנית, יש לעדכן את התכנית ולהגיש למפקחי התאגיד בשטח לאישורם.

3.2 הנחת תשתית חדשה בחפירה פתוחה:

- 3.3 מקבילות עם קו מים/ביוב קיים:
מרחק אופקי בין קצה חפירה עליון לבין דופן קו מים/ביוב תת קרקעי קיים יהיה לפחות 1.0 מ'.
- 3.4 הצטלבות עם קו מים קיים:
א. מרחק אנכי בין דופן תשתית חדשה לבין דופן קו מים תת קרקעי קיים יהיה לפחות 1.0 מ' (ניתן להקטין מרחק אנכי באישור המפקח בלבד אך לא פחות מ 0.5 מ').
ב. בחצייה מתחת לקו מים קיים, אורך קטע צינור גלוי לאחר החפירה לא יגדל מ 11 מ'. במקרים בהם אורך קטע צינור גלוי הוא גדול מ 11 מ' יש להביא את התכנית לאישור מהנדס התאגיד.

3.5 הצטלבות עם קו ביוב קיים:

א. מרחק אנכי בין דופן תשתית חדשה לבין דופן קו ביוב התת קרקעי הקיים יהיה לפחות 1.0 מ' (ניתן להקטין מרחק אנכי באישור המפקח בלבד אך לא פחות מ 0.5 מ').

ב. בחצייה מתחת לקו ביוב קיים מסוג PVC, בטון, א.צ, GRP, יש לוודא שאורך קטע צינור גלוי קטן מ 2/3 אורך חולית צינור אחת. במידה ואורך קטע צינור גלוי גדול מ 2/3 אורך חולית צינור אחת, יש לפרק את החוליה הגלויה באופן מלא זמנית עד להנחת תשתית חדשה. **טרם ביצוע הפירוק יש לבצע מעקף זמני להזרמת הביוב.**

ג. בחצייה מתחת לקו ביוב קיים מסוג PE, יש לוודא שאורך קטע צינור גלוי יהיה לפי המרחקים המצוינים בטבלה שבדף הבא:

טבלת אורך קטע צינור גלוי מותר בחציית קווים מסוג PE

קוטר צינור (מ"מ)	מרחק קטע צינור גלוי מקסימאלי (מ')
160	1.6
200	1.8
225	2.0
250	2.2
280	2.3
315	2.4
355	2.6
400	3.0

בקטרים ומרחקים גדולים יותר יש להגיש את התכנית לאישור מהנדס התכנית.

ד. באחריות הקבלן המבצע לגשש מעל הצינור הקיים (עד חצי קוטר הצינור) ולוודא את סוג, קוטר, ואורך קטע הצינור הגלוי.

ה. לאחר כל עבודה בה נדרש לבצע פירוק והחזרת קו ביוב, או תמיכת קו קיים

4 הנחת תשתית חדשה בשיטת קידוח אופקי:

4.1 לפני הביצוע, חובה לגשש מעל תשתיות התאגיד הקיימות ולאמת את המידע המופע בתכניות. הגישוש יבוצע בליווי מפקח מטעם התאגיד.

4.2 מרחק אנכי ו/או אופקי מינימאלי בין דופן קו ביוב/מים לדופן תשתית מתכננת יהיה לפחות 1.5 מ'.